

Große Kreisstadt Radeberg

Der Oberbürgermeister



Absender: Hoch- und Tiefbau
Bearbeiter: Rolf Gerhardt

Vorlage-Nr.: SR024-2023

in Zusammenarbeit mit:
Frau Görres

Datum: 08.06.2023
Aktenzeichen: 623 / 632

Beschlussvorlage

Fördergebiet "Grünes Band" Radeberg - Einzelmaßnahme: Gestaltung Aktivpark Hofegrund

Beratungsfolge:

Gremium	am	Status	Abstimmung			
			Anw.	Ja	Nein	Enth
Technischer Ausschuss	20.06.2023	Ö				
Stadtrat	28.06.2023	Ö				

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt die Umsetzung der Einzelmaßnahme: Gestaltung Aktivpark Hofegrund – Baubeschluss - im Fördergebiet „Grünes Band“.

Die Verwaltung wird beauftragt, die weitere Planung, Ausschreibung und Bauausführung umzusetzen.

Frank Höhme
Oberbürgermeister

Begründung:

Über das Städtebauförderprogramm „Lebendige Zentren“ (LPZ) wurden für das Fördergebiet „Grünes Band“ Radeberg Fördermittel als Anteilsfinanzierung in Höhe von 66,67 Prozent (2/3 Finanzhilfe und 1/3 Eigenmittel) für die Haushaltsjahre 2023 bis 2026 durch die Sächsische Aufbaubank bewilligt.

Die Fördergebietskonzeption „Grünes Band“ wurde mit Stadtratsbeschluss Nr. SR048-2017 am 30.08.2017 beschlossen. Davon ausgehend wurde die o.g. Maßnahme in den Entwurf des Haushaltsplanes 2023/2024 zur Umsetzung aufgenommen.

Für die geplante Einzelmaßnahme: Gestaltung Aktivpark am Hofegrund im Fördergebiet „Grünes Band“ Radeberg wurde ein planerisches Konzept erstellt, welches die Gestaltungselemente der bisher im Zuge des Grünen Bandes umgesetzten Maßnahmen im Röderpark (Bereich Alte Druckerei und August-Bebel-Straße), dem Gelbkehain und den Außenanlagen des Schlosses berücksichtigt und weiterführt.

Gestalterisch und konzeptionell ist Folgendes für die Umgestaltung der Grünanlagen am Hofegrund zum „Aktivpark Hofegrund“ vorgesehen (siehe auch beiliegender Plan):

- Neuordnung der vorhandenen Wegebeziehungen, Treppenanlagen etc.
- Anbindung an den Schlossgarten und den neu zu errichtenden öffentlichen Parkplatz im Bereich der Pulsnitzer Straße 46
- Schaffung von Aufenthaltsbereichen
- Errichtung von Aktivzonen unter Einbeziehung und Neustrukturierung der vorhandenen 1. Station des Radeberger Trimm-Dich-Pfades
- Aufwertung / Ergänzung / Erlebbarmachung der Grünanlagen und des Hofgrundbaches im bestehendem Naturraum in der unmittelbaren Nähe zum Schloss

Der vorliegende Planentwurf wurde der Arbeitsgemeinschaft AG Grün zur Diskussion am 25.04.23 vorgelegt und durch die AG Grün grundsätzlich befürwortet.

Zum besseren Verständnis und Erläuterung der geplanten Maßnahmen erfolgte am 16.05.23 eine gemeinsame Vor-Ort-Begehung der AG Grün mit dem Bauamt.

Im Ergebnis der Vor-Ort-Begehung werden folgende gestalterischen Elemente ergänzend in die Planung aufgenommen:

- Erlebbarmachung der Eingangsbereiche des Aktivparks im Bereich Pulsnitzer Straße und der Straße am Hofegrund durch aufwertende gestalterische Bepflanzung
- Schaffung von Blickbeziehungen innerhalb des Geländes
- Verwendung von langlebigen Materialien (kein Holz) für die Gestaltung der Sitz- und Ausstattungselemente

Um die bereitstehenden Fördermittel aus dem Jahr 2023 fristgerecht bis zum IV/Quartal 2023 zu verwenden, ist die zügige Fortführung der Planung und Bauausführung erforderlich. In dem beiliegenden Maßnahmenplan wurden die Planungsvorgaben und o.g. Punkte eingearbeitet und kostenseitig erfasst. Die Umsetzung der geplanten Maßnahmen soll als Gesamtpaket realisiert werden. Im Haushaltsplan 2023 stehen für dieses Bauvorhaben Mittel in Höhe von 460.000 € zur Verfügung.

Anlage/n

Grünes Band Radeberg Gestaltung Aktivpark Hofegrund - Maßnahmenplan

Finanzielle Auswirkungen:	Kurze Darstellung der einmaligen Beschaffungs- / Herstellungskosten, der jährl. Folgekosten / -lasten und der objektbezogenen Einnahmen:
Veranschlagung:	
Ergebnishaushalt:	
Finanzhaushalt:	460.000
Haushaltsstelle:	
5111.02.02 / 099520 / 22LK0001	

Beteiligte Ämter	Ergebnis	Datum	Handzeichen/Name
Bauamt	Zustimmung	08.06.2023	Schellhorn, Uta

